

Eingang: 21/8/06

Stadt Voerde (Niederrhein)  
Der Bürgermeister



Stadt Voerde (Niederrhein) • Postfach 10 11 52 • 46549 Voerde

**An den  
Vorsitzenden der  
Wählergemeinschaft Voerde  
Herrn Christian Garden  
Rheinstr. 41  
46562 Voerde**

Dienststelle: Planungsamt  
Auskunft erteilt: Herr Feldkamp  
Zimmer: 227  
Telefon 02855/80- 451  
Fax 02855/ 456  
Ihr Aktenzeichen:  
Ihr Schreiben vom:  
Mein Zeichen: 61-Wa  
Meine Mail-Adresse:  
Datum: 21.08.2006

**Bebauungsplan Nr. 114 „Ehemalige Werkfläche Babcock“ sowie 56. Änderung des Flächennutzungsplanes „Ehemalige Werkfläche Babcock“  
Ihr Schreiben vom 13. Juni 2006**

Sehr geehrter Herr Garden,

wie Ihnen bereits bekannt ist, wurde die Gewerbefläche, die über die Wilhelmstraße erschlossen werden sollte, wegen der noch laufenden Grunderwerbsverhandlungen zunächst aus dem Bebauungsplanbereich herausgenommen.

Da sich insofern der Anlass für die in Ihrem oben genannten Schreiben gestellten Fragen unmittelbar zu diesem Themenkomplex bis auf weiteres erledigt haben, beantworte ich Ihre weiteren Fragen wie folgt:

Zu 6 und 7)

Gegenstand der Zuwendung ist die Schaffung wirtschaftsnaher Infrastruktur. Auf Grund der gegebenen Situation liegt der Schwerpunkt dabei auf der Wiedernutzbarmachung brachliegender Industrie- und Gewerbeflächen. Die Zuwendung ist jedoch nicht auf diesen Teilbereich beschränkt.

Zu 8)

Im Gebiet der Stadt Voerde sind zur Zeit (Stand 31.12.05) ca. 96 ha sofort verfügbare Gewerbe- und Industrieflächen in Flächennutzungsplan und daraus entwickel-

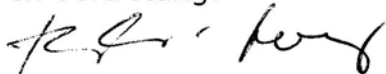
U:\Amt 61\Bauleitplanung\B-Plan 114\wa-brf-Anschreiben H. Garden.doc

Hausanschrift	Allg. Sprechzeiten	Bürgerbüro Voerde	Bürgerbüro Friedrichsfeld	Konten der Stadtkasse Voerde
Rathausplatz 20 46562 Voerde ☎ 0 28 55/80-0 Fax: 0 28 55/9690-555	Mo-Fr 08:30 – 12:00 Uhr Mo-Do 14:00 – 16:00 Uhr <b>Bauordnungsamt</b> Mo-Fr 08:30 – 12:00 Uhr Di u. Do 14:00 – 16:00 Uhr	☎ 0 28 55/80-269 Fax: 0 28 55/80-282	☎ 02 81/4 60 76 70 Fax: 02 81/4 60 76 72	Sparkasse Dinslaken-Voerde-Hünxe 200 600 (BLZ 352 510 00) Volksbank Rhein-Lippe eG 500 711 019 (BLZ 356 605 99) Postbank Essen 255 00-432 (BLZ 360 100 43)
Internet: <a href="http://www.voerde.de">http://www.voerde.de</a> E-mail: <a href="mailto:info@voerde.de">info@voerde.de</a>		Mo u. Di 07:30 – 17:00 Uhr Mi 07:30 – 14:00 Uhr Do 07:30 – 18:00 Uhr Fr 07:30 – 12:30 Uhr Sa 11:00 – 13:00 Uhr	Mo, Mi, Fr 08:00 – 12:00 Uhr Di 14:00 – 17:00 Uhr Do 14:00 – 18:00 Uhr Sa 08:00 – 10:00 Uhr	

ten Bebauungsplänen ausgewiesen. Eine Aufteilung in Industrie- und Gewerbeflächen ist auf Grund der unterschiedlichen Nutzungsbeschränkungen wenig sinnvoll und würde einen erheblichen zusätzlichen Arbeitsaufwand verursachen.

Mit freundlichen Grüßen

In Vertretung:



Blüge-Boyksen  
Erster Beigeordneter